

AG Öffentlicher Raum - Zentrumsentwicklung

DI 10.12.2024 –
19:00
Bildungscampus
Zellerndorf



Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

Bundesministerium
Land- und Forstwirtschaft,
Regionen und Wasserwirtschaft



Europäischer
Landwirtschaftsfonds für
die Entwicklung des
ländlichen Raums:
Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



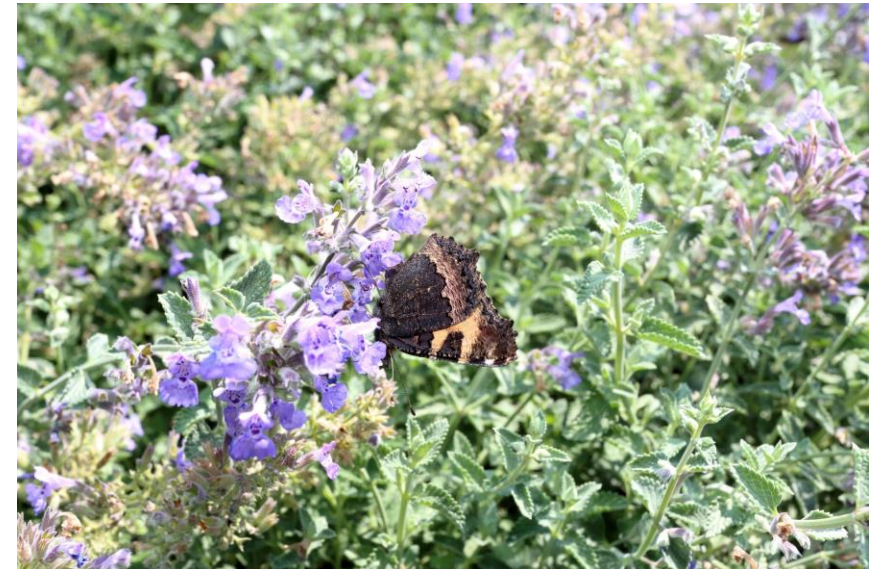
AG Öffentlicher Raum

- Themenbereich Zentrumsentwicklung - Entwicklungspotenziale
 - Bauhofgelände Zellerndorf
 - Planungsstudie über Neustrukturierung
 - Fördereinreichung Flächenrecycling
 - Bildungszentrum/Vereinszentrum
 - Dieser Bereich hat eine hohe Personenfrequenz
 - Der Ort vereint viele Vereine
 - Bahnhof
 - Potenzial auf Entwicklung von Wohnmöglichkeiten
 - Dreh und Angelscheibe der Mobilität
 - Aufgabenstellung:
 - Verbindung der verschiedenen Kleinzentren von Zellerndorf



AG Öffentlicher Raum

- Themenbereich Öffentlichen Raum gestalten
 - Anregungen
 - Beschattung von Spielplätzen
 - Grünraumgestaltung Zukunftsfit – angepasst an den Klimawandel
 - Konzepte für Rübenplatzumstrukturierung andenken
 - Neue Wohnmöglichkeiten für Jung und Alt erarbeiten
 - Überlegungen Schwimmteich
 - Frischwasseranbindung an die Pulkau
 - Motorikpark/Turngeräte im öffentlichen Raum



AG Öffentlicher Raum

- Themenbereich Nahversorgung/Infrastruktur im Kern
 - Projektidee:
 - Nahversorgung in Zellerndorf sicherstellen
 - Gespräche mit der Fa. Spar
 - Kombination mit einem Platz zum Verweilen im Zentrum
 - Schaffung von verdichtetem Wohnbau im Zentrum
 - Leichte Erreichbarkeit der Infrastruktur für Fußgänger und Radfahrer



AG Öffentlicher Raum

- Themenbereich Verbindungswege
 - Projektidee:
 - Überwindung der Trennungslinie B45
 - B45 trennt die Ortsteile von Zellerndorf in zwei Hälften
 - Überlegungen wie man den Schwerverkehr und die Verkehrslast eindämmen kann
 - Querschnittsthema zur Arbeitsgruppe Klima, Umwelt und Energie
 - Überwindung der Trennungslinie Bahnübersetzung
 - Überquerung der Bahnlinie für Fußgänger und Radfahrer ohne Wartezeit
 - Stärkere Vernetzung der Siedlungsteile westlich und östlich der Bahnlinie
 - Beschattete und verkehrsberuhigte Verbindungswege innerorts
 - Vermeidung des PKW-Individualverkehrs



AG Öffentlicher Raum

- Kooperationsprojekt mit der TU Wien
 - Studentengruppe der TU Wien für den Fachbereich
 - Raumordnung
 - Verkehrsplanung und
 - Architektur
 - Projektentwicklung umfasst:
 - Verkehrsberuhigung Ortsgebiet (B45, ev. Nord-Südachse Pfarrhof-Bauhof, Bahnübergang, etc.)
 - Zentrumsentwicklung – Verbindung von Kleinzentren
 - Begegnungszonen schaffen (Grünraum, Beschattung, etc.)
 - Präsentation der Studie im Frühjahr 2025



AG Öffentlicher Raum

- Nächsten Schritte
 - Nächstes Arbeitsgruppentreffen: 19.11.2024, 18:00 Uhr im Bildungscampus Zellerndorf
 - Projektpräsentation TU Wien Frühjahr 2025
 - Aktueller Entwicklungsstand auf der Homepage